

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

| L.p. | Położenie | Nr Działki | Pow. w m ² | Nr KW |
|------|------------------------|------------|-----------------------|---------------|
| 1 | Orzesze ul. Wiejska | 269/5 | 676 | KA1M/000582/7 |

1. Opis nieruchomości

Nieruchomości usytuowane w Orzeszu obręb: Zawada, przy ul. Wiejskiej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy produkcyjnej oraz terenów niezabudowanych; działka niezagospodarowana, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomości położone są na terenie przeznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego: ZN.48

- przeznaczenie podstawowe: zieleń nieurządzona;
- przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) ciągi piesze, rowerowe,
 - b) dojazdy,
 - c) kładki,
 - d) ciek, zbiorniki wodne,
 - e) rowy odwadniające,
 - f) łąki, pastwiska.

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Treść wykazu umieszczono w dniu 13.02.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, BIP, stronie internetowej. Informację o wywieszeniu wykazu podano w prasie.

Z up. Burmistrza Miasta



mgr inż. Tomasz Szier

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej